

## PROSPEKT

### A) UVODNI DEO PROSPEKTA

#### IZJAVA

Komisija za hartije od vrednosti ne odgovara za istinitost i potpunost podataka navedenih u prospektu za izdavanje hartija od vrednosti, niti za sposobnost izdavaoca hartija od vrednosti da ispuni obaveze iz hartija od vrednosti koje izdaje.

#### 1. IZDAVALAC AKCIJA

1.1. Poslovno ime, sedište, MB i PIB;	<b>AKCIONARSKO DRUŠTVO „CENTRAL“ ZA UGOSTITELJSTVO MB: 08058008 PIB: 100635979</b>
1.2. osnovna delatnost;	<b>55110-HOTELI, MOTELI SA RESTORANOM</b>
1.3. visina osnovnog kapitala iz poslednjeg finansijskog izveštaja	<b>102.591.000,00</b>

#### 2. AKCIJE KOJE SE IZDAJU

2.1. Vrsta, klasa, oznaka emisije, CFI kod i ISIN broj hartije od vrednosti;

Vrsta akcija	-
Klasa	-
Oznaka emisije	-
CFI kod	-
ISIN broj	-

#### 3. OBIM EMISIJE AKCIJA

3.1. Navesti ukupnu nominalnu vrednost svih hartija od vrednosti koje se nameravaju izdavati u dinarima.

-
---

#### 4. BROJ KOMADA AKCIJA I NJIHOVA NOMINALNA VREDNOST

4.1. Ukupan broj hartija od vrednosti koje se nameravaju izdati;	-
4.2. Nominalna vrednost jedne hartije od vrednosti	-

#### 5. PRODAJNA CENA AKCIJA

5.1. Navesti cenu po kojoj se nude hartije od vrednosti ;	-
5.2. Način plaćanja za hartije od vrednosti	-

#### 6. PRAVA I OBAVEZE IZ AKCIJA

6.1. Navesti sva prava i obaveze iz akcija	-
6.2. Pravo prečeg upisa	-
6.2.1. Lica koja imaju preče pravo na upis i uplatu akcija i osnov nastanka tog prava (vlasnici običnih akcija, imaooci varanta, zamenjivih obveznica, preferencijalnih zamenjivih akcija)	-
6.2.2. Ukupan broj hartija od vrednosti po osnovu kojih ostvaruju pravo prečeg upisa	-
6.2.3. Broj akcija nove emisije na kojima se ostvaruje pravo prečeg upisa	-
6.3. Poreske obaveze imalaca akcija	-
6.3.1. Porez na imovinu , promet, dobit, oslobođenje od poreza, poreski stimulansi	-
6.4. Način regulisanja eventualnih sporova između izdavaoca i imalaca hartija od vrednosti i naziv suda nadležnog za rešavanje sporova	-

#### 7. VREME, MESTO I ROK ZA UPIS AKCIJA

7.1. Navesti poslovno ime, sedište, adresu i radno vreme BDD/ banke i rok u kom se može vršiti upis akcija (posebno navesti rok za upis po osnovu prava prečeg upisa)	-
---	---

#### 8. MESTO I USLOVI UPLATE AKCIJA

8.1. Navesti poslovno ime, sedište, adresu, rok u kom se može vršiti uplata akcija i radno vreme banke u kojoj se vrši uplata;	-
8.2. Navesti način na koji se vrši raspodela više upisanih i uplaćenih hartija od vrednosti licima koja vrše upis i uplatu hartija od vrednosti;	-
8.3. Posledice neplaćanja ili prekoračenja roka za uplatu;	-
8.4. Broj hartija od vrednosti koji mora biti upisan i uplaćen da bi se prodaja smatrala uspešnom (prag uspešnosti)	-
8.5. Način i rok vraćanja uplaćenih iznosa u slučaju da prodaja ne bude uspešna sa kamatnom stopom koja se obračunava na uplaćena sredstva i metod njenog obračuna	-
8.6. Poslovno ime i sedište lica koje vodi registar i vrši kliring i saldiranje obaveza iz hartija od vrednosti koje se nameravaju izdavati (Centralni registar)	-

## 9. TRŽIŠTE NA KOME SE TRGUJE HARTIJAMA OD VREDNOSTI

9.1. Poslovno ime i sedište organizovanog tržišta, datum uvođenja iste vrste akcija na organizovano tržište, obim transakcija tom vrstom hartija od vrednosti na organizovanom tržištu u poslednjih šest meseci uz navođenje najviše i najniže ostvarene cene	<b>BEOGRADSKA BERZA</b>
---	-------------------------

## 10. KRATAK PREGLED OSNOVNIH PODATAKA O IZDAVAOCU AKCIJA

10.1. Datum donošenja odluke na osnovu koje se vrši izdavanje hartija od vrednosti i naziv nadležnog organa izdavaoca koji je doneo tu odluku	-
10.2. Namena sredstava koja se prikupljaju izdavanjem hartija od vrednosti; navesti namenu sredstava (za obavljanje poslova iz delokruga izdavaoca i kojih, ili za kupovinu imovine koja nije namenjena obavljanju redovne delatnosti izdavaoca, npr. hartija od vrednosti drugih izdavalaca)	-
10.3. Navesti osnovne podatke o poslovanju i planu razvoja izdavaoca	-

Naziv proizvoda	Količinski			Vrednosno u 000 din.			
	Jed. mere	2006.	2007.	2008.	2006.	2007.	2008.

## 11. BROKERSKO-DILERSKO DRUŠTVO I/ILI OVLAŠĆENA BANKA KOJA UČESTVUJE U ORGANIZOVANJU JAVNE PONUDE

11.1. poslovno ime i sedište agenta, odnosno pokrovitelja emisije koji učestvuje u organizovanju izdavanja hartija od vrednosti;	-
11.2. poslovno ime i sedište glavnog organizatora izdavanja, ako više lica učestvuje u organizovanju izdavanja;	-
11.3. navesti vrstu ugovora o organizovanju izdavanja i vrstu obaveze agenta, odnosno pokrovitelja emisije;	-
11.4. navesti iznos naknade koju agent, odnosno pokrovitelj emisije naplaćuje izdavaocu za usluge u vezi organizovanja izdavanja, odnosno navesti iznos razlike u ceni po kojoj pokrovitelj emisije kupuje od izdavaoca hartije od vrednosti i prodaje iste u postupku izdavanja;	-
11.5. navesti da li se obaveza agenta, odnosno pokrovitelja emisije odnosi na sve ili na određeni deo hartija od vrednosti koje se nameravaju izdavati.	-

## B) OSNOVNI PROSPEKT

## IZJAVA 1.

Prospekt za izdavanje hartija od vrednosti, sa podacima koji se daju u njegovoj dopuni, sadrži sve bitne podatke koji omogućavaju investitorima objektivnu procenu finansijskog i pravnog položaja izdavaoca hartija od vrednosti i procenu prava i obaveza iz datih hartija od vrednosti.

## IZJAVA 2.

U prospektu za izdavanje hartija od vrednosti nisu dati podaci koji mogu uticati na stvaranje pogrešne predstave kod investitora u pogledu izdavaoca hartija od vrednosti, hartija od vrednosti koje se nameravaju izdati i hartija od vrednosti izdavaoca koje su već izdate.

### 1. PODACI O IZDAVAOCU AKCIJA

#### 1.1. OSNOVNI PODACI

1.1.1. Poslovno ime, sedište, adresa, MB i PIB	AKCIONARSKO DRUŠTVO „CENTRAL“ ZA UGOSTITELJSTVO MB: 08058008 PIB: 100635979
1.1.2. Broj i datum registracije u Agenciji za privredne registre	BD 62083/05 OD 27.06.2005
1.1.3. Datum osnivanja	18.05.1955

#### 1.1.4. Položaj izdavaoca u okviru grupacije

1.1.4.1. Odnos prema drugim preduzećima;	Zavisno preduzeće
1.1.4.2. način povezanosti izdavaoca sa drugim pravnim licima	Putem kapitala
1.1.4.3. osnova za učešće izdavaoca u upravljanju drugima pravnim licima, odnosno osnov za učešće drugih lica u upravljanju pravnog lica izdavaoca;	Vlasništvo nad akcijama

#### 1.1.5. Opšta akta izdavaoca

Navesti mesto i vreme kad se može izvršiti uvid u osnivački akt ili statut ili druga opšta akta izdavaoca, sa poslednjim izmenama i dopunama;

Maršala Tita 92, Vrbas od 09-13

#### 1.2. KAPITAL IZDAVAOCA

1.2.1. <b>Kapital</b> (podaci iz poslednjeg finansijskog izveštaja)	
1.2.1.1. Ukupan kapital;	<b>128.420.000</b>
1.2.1.2. osnovni kapital	<b>102.591.000</b>
1.2.1.3. ostali kapital	
1.2.1.4. upisani, a neuplaćeni kapital	
1.2.1.5. rezerve sa emisionom premijom	<b>25.785.000</b>
1.2.1.6. revalorizacione rezerve	
1.2.1.7. akumulirani dobitak	<b>44.000,00</b>
1.2.1.8. akumulirani gubitak	
1.2.1.9. otkupljene sopstvene akcije	

#### 1.2.2. Izdate akcije

1.2.2.1. Broj običnih izdatih akcija, CFI kod i ISIN broj;	<b>102.308</b>
1.2.2.2. Broj preferencijalnih izdatih akcija po klasama, CFI kod i ISIN broj	<b>0</b>
1.2.2.3. prava iz akcija po vrstama i klasama;	<b>PO ZAKONU</b>
1.2.2.4. način izdavanja akcija;	<b>PO ZAKONU</b>

#### 1.2.3. Promene na kapitalu

1.2.3.1. Navode se odredbe opštih akata izdavaoca koje se odnose na promene kapitala

-

1.2.3.2. Opis promena osnovnog kapitala, revalorizacionih i drugih rezervi, upisanog, a neuplaćenog kapitala, otkupljenih sopstvenih akcija, emisione premije, sopstvenih akcija, ukupnog kapitala. Podaci se daju za prethodne tri godine;

	31.12.2006.	31.12.2007.	31.12.2008.
Kapital	130.533.000	128.391.000	128.420.000
- osnovni kapital	102.596.000	102.606.000	102.591.000
- emisiona premija			
- rezerve iz dobitka	33.045.000	27.937.000	25.785.000
- nerasporedjeni dobitak			44.000
- gubitak	5.108.000	2.152.000	
- revalorizacije rezerve			

1.2.3.3. Bitni elementi osnivačkog akta izdavaoca o odobrenom kapitalu, datum donošenja odluke i visina povećanja kapitala

--

1.2.3.4. Bitni elementi osnivačkog akta, datum donošenja odluke o uslovnom povećanju kapitala, visina povećanja kapitala, broj i vrsta izdatih akcija, sa detaljnim opisom uslova za njihovo izdavanje

--

#### 1.2.4. Sopstvene akcije

1.2.4.1. broj i procenat sopstvenih akcija prema klasi;	-
1.2.4.2. vreme i razlog sticanja;	-
1.2.4.3. podaci o portfelju sopstvenih akcija;	-

### 1.3. KNJIGOVODSTVENA VREDNOST AKCIJA I TRGOVINA HARTIJAMA OD VREDNOSTI IZDAVAOCA

#### 1.3.1. Knjigovodstvena vrednost akcija

1.3.1.1. Poslednja izračunata knjigovodstvena vrednost akcija po klasama i datumu kada je ta vrednost utvrđena, a ako je poslednja knjigovodstvena vrednost akcija izračunata na osnovu podataka bez izveštaja ovlašćenog revizora, onda se navodi i knjigovodstvena vrednost akcija utvrđena na osnovu revidiranih podataka; kratak opis metoda koji je korišćen za izračunavanje knjigovodstvene vrednosti akcija;

Oznaka emisija akcija	1	
Obračunska vrednost akcija:	1.255,23	
<u>Knjigovodstvena vrednost akcija</u>	1.000,00	

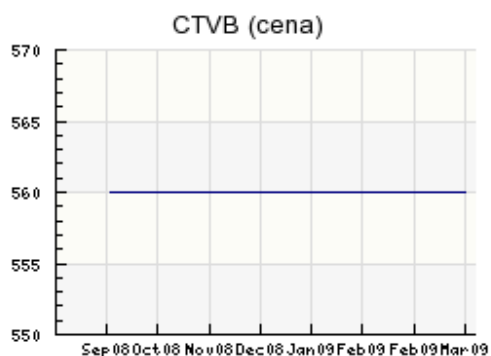
Obračunska vrednost akcija izvedena je iz Bilansa stanja za 2008. godinu i predstavlja ukupnu poslovnu imovinu Izdavaoca – aktiva umanjena za gubitke, dugoročna rezervisanja, pasivna vremenska razgraničenja i obaveze, podeljena sa ukupnim brojem emitovanih hartija-akcija.

Knjigovodstvena vrednost akcija po bilansu za 2008. godinu je vrednost nastala deljenjem pozicije osnovni kapital sa ukupnim brojem emitovanih hartija-akcija.

#### 1.3.2. Trgovina hartijama od vrednosti izdavaoca

1.3.2.1. organizovano tržište na kome se trguje akcijama izdavaoca;	BEOGRADSKA BERZA
1.3.2.2. vreme određeno za trgovanje tim akcijama;	Svakim radnim danom , 10-12h

1.3.2.3. grafički prikazi dnevnih oscilacija cene i obima prometa u prethodnih šest meseci – pri čemu x osa označava datum, a y osa označava cenu, odnosno obim prometa;



x - datum  
y - cena

x - datum  
y - obim

### 1.3. IMAOCI AKCIJA

#### 1.3.1.

ime/poslovno ime imaoca	broj i % akcija sa pravom glasa	Broj i % preferencijalnih akcija
Konzorcijum	72.769 komada ili 71.12%	-

U gornjoj tabeli se daju podaci za lica koji imaju više od 5% akcija sa pravom glasa ili za deset najvećih akcionara sa pravom glasa. Na kraju tabele se navodi datum kada su podaci dobijeni iz Centralnog registra – **27.03.2009.god.**

## 2. POSLOVANJE, IMOVINA I OBAVEZE IZDAVAOCA

### 2.1. DELATNOST IZDAVAOCA

Uz podatke o izdavaocu, ako izdavalac ima položaj matičnog društva, daju se isti podaci i za zavisna društva (u kojima izdavalac ima 25% i više učešća u osnovnom kapitalu) uz naziv, sedište, matični broj zavisnog društva i procenat učešća u kapitalu i odlučivanju koje ima matično društvo u zavisnom društvu;

#### 2.1.1. Osnovna delatnost

2.1.1.1. Naziv i šifra osnovne delatnosti;	<b>55110-hoteli, moteli s restoranom</b>
--	--

#### 2.1.2. Prihodi od delatnosti

vrednost prihoda od delatnosti po osnovu koje izdavalac ostvaruje najveći prihod za prethodne tri godine;	000 dinara <b>2006.</b>	000 dinara <b>2007.</b>	000 dinara <b>2008.</b>
POSLOVNI PRIHODI OD PRODAJE ROBA I USLUGA	<b>45.995</b>	<b>39.067</b>	<b>35.297</b>

#### 2.1.3. Položaj na tržištu

2.1.3.1. Procena učešća izdavaoca na tržištu roba i usluga po delatnostima izdavaoca; glavni konkurenti na tom tržištu i procena njihovog učešća na tržištu;

#### 2.1.4. Poslovi koji se obavljaju van sedišta

2.1.4.1. Naziv mesta, osim sedišta izdavaoca, gde izdavalac vrši svoju delatnost – organizacione i poslovne jedinice i predstavništva;

#### 2.1.5. Posebne okolnosti

2.1.5.1. Navode se i druge bitne činjenice i okolnosti vezane za poslovanje izdavaoca, koje mogu imati uticaja na podatke o poslovanju izdavaoca;

#### 2.1.6. Prekidi u poslovanju

2.1.6.1. Navode se prekidi u poslovanju izdavaoca u prethodne tri godine i razlozi za prekid;

## 2.2. IMOVINA I OBAVEZE IZDAVAOCA

Uz podatke o izdavaocu, ako izdavalac ima položaj matičnog društva, daju se isti podaci i za zavisna društva uz naziv zavisnog društva;

### 2.2.1. Nekretnine, postrojenja i oprema

2.2.1.1. Podaci o nekretninama, vrsti, mestu gde se nalazi, površini, vrednost te nekretnine, uključujući nekretninu datu i/ili uzetu u zakup;

Naziv i vrsta zemljišta	Namena zemljišta	Lokacija	Površina zemljišta (ha)	Vrednost imovine

Naziv i vrsta objekta	Namena objekta	Lokacija	Površina objekta (m2)	Vrednost imovine
Hotel Bačka	Hotel	Vrbas	4.720	/
Restoran Durmitor	Restoran	B.D.Polje	426	/
Bife Snek Bar	Bar	Vrbas	79	/
Restoran Kairo	Restoran	Vrbas	186	/
Restoran Vrbas	Restoran	Vrbas	478	/
Restoran Bačka	Restoran	Vrbas	218	/
Bife Zelengora	Restoran	Vrbas	-	/
Bife Šaran	Restoran	Vrbas	62	/
Upravna zgrada	Kancelarije	Vrbas	138	/
Restoran Gradska	Restoran	Vrbas	-	/
Restoran Jezero	Restoran	Zmajevu	234	/

2.2.1.2. Vrednost postrojenja i orema

### 2.2.2. Učešće u kapitalu drugih pravnih lica

#### 2.2.2.1.

Poslovno ime i sedište pravnog lica	Učešće kapitalnog ulaganja u aktivi izdavaoca	Učešće izdavaoca u kapitalu pravnog lica	Pravo glasa izdavaoca u pravnom licu u %
-	-	-	-

### 2.2.3. Patenti, koncesije, posebne dozvole

2.2.3.1. Navesti ukratko podatke o uslovima i očekivanom trajanju odobrenih koncesija, patenata, bitnijih komercijalnih ugovora, ugovora o franšizingu, posebnih dozvola za uvoz ili izvoz robe ili obavljanje delatnosti i sl.;

### 2.2.4. Najveća kapitalna ulaganja

2.2.4.1. Opis najvećih ulaganja i povlačenja uloženi sredstava u prethodno navedene vidove imovine u prethodne tri godine i opis načina na koji je finansirana svaka od tih investicija; opis drugih bitnijih investicija i povlačenja uloženi sredstava i način na koji su finansirane te investicije

### 2.2.5. Založna prava

2.2.5.1. Osnovni podaci o imovini izdavaoca na kojoj je konstituisano pravo zaloge: vrsta zaloge, vrednost založnog dobra i založnog potraživanja, trajanje zaloge, naziv založnog poverioca;

vrsta zaloge	vrednost založnog dobra	vrednost založnog potraživanja	trajanje zaloge	naziv založnog poverioca
Gradska kafana	7.565.442,89	8.743.227	8 godina	Figrad kompani Vrbas

### 2.2.6. Parnični i drugi postupci

2.2.6.1. Podaci se daju samo za značajnije postupke koji se vode pred sudom ili organom uprave: broj postupaka u kojima je izdavalac tuženi i ukupna vrednost svih sporova; broj postupaka u kojima je izdavalac tužilac i ukupna

vrednost svih sporova; postupci u vezi sa pravom industrijske svojine i zloupotrebom monopolskog položaja navode se posebno;

A.D. Central je tužen od strane „Figrad kompani“ 68.570,18 eura

A.D. Central je tužilac protiv tuženog „Figrad kompani“ 145.500 eura

2.2.7. Ukupan iznos obaveza izdavaoca koje nisu dospele do dana podnošenja zahteva

2.2.7.1. Iznos obaveza izdavaoca po osnovu bankarskih kredita

2.2.7.2. Iznos obaveza izdavaoca po osnovu izdatih dužničkih hartija od vrednosti

-

2.2.7.3. Ostale obaveze izdavaoca

2.2.8. Ukupan iznos obaveza izdavaoca koje nisu ispunjene o roku njihovog dospeća do dana podnošenja zahteva

2.2.8.1. Iznos obaveza izdavaoca po osnovu bankarskih kredita

2.2.8.2. Iznos obaveza izdavaoca po osnovu izdatih dužničkih hartija od vrednosti

2.2.8.3. Ostale obaveze izdavaoca

### 2.2.9. Zaposleni

2.2.9.1. Ukupan broj zaposlenih lica kod izdavaoca i broj zaposlenih u okviru određenog stepena stručne spreme i prosečan broj zaposlenih u prethodne tri godine;

Stepen stručne spreme	2006	2007	2008
NSS	8	6	6
NKV	1	0	1
PKV	4	4	4
KV	28	17	22
VKV	1	1	1
SSS	17	13	16
VŠS	3	2	2
VSS	1	0	0
Mr.			
Dr.			
Ukupno:	63	43	52
Prosečan broj zaposlenih u prethodne 3 godine	52.67		

2.2.9.2. Ukupna vrednost obaveza prema zaposlenima

Na dan 31.12.2008godine „Central“ a.d. ima dugove prema zaposlenom po osnovu raskida radnog odnosa u iznosu od 235.172,00 dinara, koja je isplaćena 14.01.2009 godine.

### 2.3. FINANSIJSKI PODACI

2.3.1. Podaci iz nekonsolidovanih finansijskih izveštaja izdavaoca za prethodne tri godine

### 2.3.1.1. Bilans stanja za prethodne tri godine

- u hiljadama dinara

<b>B. AKTIVA I PASIVA:</b>		<b>31.12.2006.</b>	<b>31.12.2007</b>
<b>UKUPNA AKTIVA:</b>		<b>136.227</b>	<b>133.091</b>
Stalna imovina		129.475	125.892
	Neuplaćeni upisani kapital	0	0
	Goodwill	0	0
	Nematerijalna ulaganja	0	0
	Nekretnine, postrojenja, oprema i biol. sredstva	129.374	125.783
	Dugoročni finansijski plasmani	101	109
	Učešća u kapitalu	0	0
	Ostali dugoročni fin. plasmani	101	109
Obrtna imovina		6.752	7.199
	Zalihe	1.443	1.394
	Stalna sredstva namenjena prodaji i sred. poslovanja koje se obustavlja	0	0
	Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	5.309	5.805
	Odložena poreska sredstva	0	0
Poslovna imovina		136.227	133.091
Gubitak iznad visine kapitala		0	0
Vanbilansna aktiva		132	83
<b>UKUPNA PASIVA:</b>		<b>136.227</b>	<b>133.091</b>
Trajni kapital:		130.533	128.391
	osnovni kapital	102.596	102.606
	neuplaćeni upisani kapital	0	0
	rezerve	33.045	27.937
	revalorizacione rezerve	0	0
	neraspoređena dobit	0	0
	Gubitak	5.108	2.152
	Otkupljene sopstene akcije	0	0
Dugoročna rezervisanja i obaveze		5.694	4.700
	Dugoročna rezervisanja	0	0
	Dugoročne obaveze	0	0
	Dugoročni krediti	0	0
	Ostale dugoročne obaveze	0	0
Kratkoročne obaveze		5.536	4.086
	Kratkoročne finansijske obaveze	0	0
	Obaveze po osnovu sred. namenjenih prodaji i sred. Poslovanja koja se obustavlja	0	0
	Obaveze iz poslovanja	3.223	2.447
	Ostale kratkoročne obaveze i pas. vr. ogranič.	1.627	1.419
	Obaveze po osnovu PDV i ostalih jav. prihoda	686	220
	Obaveze po osnovu poreza na dobitak	0	0
	Odložene poreske obaveze	158	614
Vanbilansna pasiva		132	0

<b>B. AKTIVA I PASIVA:</b>		<b>31.12.2007.</b>	<b>31.12.2008.</b>
<b>UKUPNA AKTIVA:</b>		<b>133.091</b>	<b>134.357</b>
Stalna imovina		125.892	122.875



Neuplaćeni upisani kapital	0	0
Goodwill	0	0
Nematerijalna ulaganja	0	0
Nekretnine, postrojenja, oprema i biol. sredstva	125.783	122.875
Nekretnine postrojenja i oprema	105.307	105.557
Investicione nekretnine	20.476	17.318
Biološka sredstva	0	0
Dugoročni finansijski plasmani	109	0
Učešća u kapitalu	0	0
Ostali dugoročni fin. plasmani	109	0
Obrtna imovina	7.199	11.482
Zalihe	1.394	1.428
Stalna sredstva namenjena prodaji i sred. poslovanja koje se obustavlja	0	0
Krakoročna potraživanja, plasmani i gotovina	5.805	10.054
Potraživanja	3.147	4.074
Potraživanja za više plaćeni porez na dobitak	0	0
Kratkoročni finansijski plasmani	0	3.500
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	2.313	2.261
Porez na dodatu vrednost i AVR	345	219
Odložena poreska sredstva	0	0
Poslovna imovina	133.091	134.357
Gubitak iznad visine kapitala	0	0
Vanbilansna aktiva	133.091	134.357
<b>UKUPNA PASIVA:</b>	<b>133.091</b>	<b>134.357</b>
Kapital:	128.391	128.420
osnovni kapital	102.606	102.591
neuplaćeni upisani kapital	0	0
rezerve	27.937	25.785
revalorizacione rezerve		0
nerealizovani dobiti po osnovu HOV	0	0
nerealizovani gubici po osnovu HOV	0	0
neraspoređena dobit	0	44
Gubitak	2.152	0
Otkupljene sopstene akcije	0	0
Dugoročna rezervisanja i obaveze	4.086	5.178
Dugoročna rezervisanja	0	0
Dugoročne obaveze	0	718
Dugoročni krediti	0	0
Ostale dugoročne obaveze	0	718
Kratkoročne obaveze	4.086	4.460
Kratkoročne finansijske obaveze	0	0
Obaveze po osnovu sred. namenjenih prodaji i sred. Poslovanja koja se obustavlja	0	0
Obaveze iz poslovanja	2.447	2.343
Ostale kratkoročne obaveze i pas. vr. ogranič.	1.375	1.705
Obaveze po osnovu PDV i ostalih jav. prihoda	264	412
Obaveze po osnovu poreza na dobitak	0	0
Odložene poreske obaveze	614	759

Vanbilansna pasiva	133.091	134.357
--------------------	---------	---------

### 2.3.1.2. Bilans uspeha za prethodne tri godine;

- u hiljadama dinara

<b>A. PRIHODI I RASHODI :</b>	<b>31.12.2006.</b>	<b>31.12.2007.</b>	<b>31.12.2008.</b>
<b>POSLOVNI PRIHODI :</b>	<b>48.405</b>	<b>42.955</b>	<b>43.664</b>
- Prihodi od prodaje	45.995	39.067	35.297
- Prihodi do aktivirnja učinaka	0	0	0
- Povećanje vrednosti zaliha učinaka	0	0	0
- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	0	0	0
- Ostali poslovni prihodi	2.410	3.888	8.367
<b>POSLOVNI RASHODI :</b>	<b>53.250</b>	<b>44.820</b>	<b>45.035</b>
- Nabavna vrednost prodane robe	4.792	2.695	1.920
- Troškovi materijala	17.227	12.862	13.573
- Troškovi zarada, i ostali lični rashodi	20.898	19.636	18.490
- Troškovi amortizacije i rezervisanja	4.037	3.989	4.006
- Ostali poslovni rashodi	6.296	5.638	7.046
<b>POSLOVNI DOBITAK</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>POSLOVNI GUBITAK</b>	<b>4.845</b>	<b>1.865</b>	<b>1.371</b>
Finansijski prihodi	8	15	304
Finansijski rashodi	45	9	120
Ostali prihodi	593	952	1.941
Ostali rashodi	634	806	579
<b>DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>175</b>
<b>GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA</b>	<b>4.923</b>	<b>1.713</b>	<b>0</b>
NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA	<b>0</b>	<b>17</b>	<b>13</b>
NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA	<b>27</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>DOBITAK PRE OPOREZIVANJA</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>188</b>
<b>GUBITAK PRE OPOREZIVANJA</b>	<b>4.950</b>	<b>1.696</b>	<b>0</b>
POREZ NA DOBITAK	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Poreski rashodi perioda	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Odloženi poreski rashodi perioda	<b>158</b>	<b>456</b>	<b>144</b>
Odloženi poreski prihodi perioda	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Isplaćena lična primanja poslodavcu	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>NETO DOBITAK:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>44</b>
<b>NETO GUBITAK:</b>	<b>5.108</b>	<b>2.152</b>	<b>0</b>
NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATIČNOG PRAVNOG LICA	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>I ZARADA PO AKCIJI</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>1. Osnovna zarada</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>2. Umanjena zarada po akciji</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 2.3.1.3. Izveštaj o novčanim tokovima za prethodne tri godine;

<b>Pozicija</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>
Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti	55.203	50.181	49.055
Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti	55.504	48.602	45.426
<b>Neto novčani tokovi iz poslovnih aktivnosti</b>	<b>(301)</b>	<b>1.579</b>	<b>3.629</b>
Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja	0	25	212
Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja	0	424	229
<b>Neto novčani tokovi iz aktivnosti investiranja</b>	<b>0</b>	<b>(399)</b>	<b>(17)</b>
Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja	0	0	0
Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja	0	0	3.664
<b>Neto novčani tokovi iz aktivnosti finansiranja</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(3.664)</b>
Neto priliv (odliv) gotovine	(301)	1.180	(52)
Gotovina na početku obračunskog perioda	1.434	1.133	2.313
Kursne razlike po osnovu preračuna gotovine	0	0	0
Gotovina na kraju obračunskog perioda	1.133	2.313	2.261

#### 2.3.1.4. Izveštaj o promenama na kapitalu za prethodne tri godine

	<b>31.12.2006.</b>	<b>31.12.2007.</b>	<b>31.12.2008.</b>
Kapital	<b>130.533.000</b>	<b>128.391.000</b>	<b>128.420.000</b>
- osnovni kapital	<b>102.596.000</b>	<b>102.606.000</b>	<b>102.591.000</b>
- emisiona premija			
- rezerve iz dobitka	<b>33.045.000</b>	<b>27.937.000</b>	<b>25.785.000</b>
- nerasporedjeni dobitak			<b>44.000.</b>
- gubitak	<b>5.108.000</b>	<b>2.152.000</b>	
- revalorizacione rezerve			

2.3.1.5. Značajna objašnjenja pojedinih pozicija iz finansijskih izveštaja sadržanih u napomenama uz finansijske izveštaje.

2.3.1.6. Zaključno mišljenje revizora

Revizija za 2008. godinu je u toku.

Mišljenje revizije za 2007. godinu: "Po našem mišljenju, finansijski izveštaji daju istinit i objektivan prikaz finansijskog stanja na dan 31.12.2007. godine i rezultata njegovog poslovanja za godinu koja se završila na taj dan po svim materijalno značajnim pitanjima u skladu sa važećim propisima o računovodstvu i važećim računovodstvenim standardima, te u skladu sa standardima revizije izražavamo pozitivno mišljenje."

Reviziju obavljao preduzeće za reviziju „Confida-Finodit“ d.o.o

#### 2.3.2. Podaci iz konsolidovanih finansijskih izveštaja izdavaoca za prethodne tri godine

2.3.2.1. Pravna lica obuhvaćena konsolidovanim izveštajem;

2.3.2.2. Konsolidovani bilans stanja

2.3.2.3. Konsolidovani bilans upeha

2.3.2.4. Konsolidovani izveštaj o novčanim tokovima za prethodne tri godine;

2.3.2.5. Konsolidovani izveštaj o promenama na kapitalu za prethodne tri godine;

2.3.2.6. Značajnija objašnjenja pojedinih pozicija iz finansijskih izveštaja sadržanih u napomenama uz finansijske izveštaje.

#### 2.3.2.7. Zaključno mišljenje revizora

#### 2.3.3. Značajniji pokazatelji poslovanja i uspešnosti

2.3.3.1. Navode se značajniji pokazatelji poslovanja kao što su pokazatelji likvidnosti, solventnosti, neto obrtni kapital, pokazatelji profitabilnosti i drugi, primereni osnovnoj delatnosti izdavaoca. Za

izdavao ce iz finansijskog sektora kojima je posebnim propisima uređena vrsta, način obračuna i visina određenih pokazatelja, navode se njihova ostvarena i propisana vrednost

<b>I ZNAČAJNI POKAZATELJI POSLOVANJA I USPEŠNOSTI PREDUZEĆA</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>
<b>Likvidnost I stepena</b> (gotovina i got.ekvivalenti / kratk.obaveze)	0.20	0.57	0.51
<b>Likvidnost II stepena</b> (obrtna imovina-zalihe / kratk.obaveze)	1.01	1.42	2.25
<b>Racio neto obrtnog fonda</b>			
• (obrtna imovina umanjena za kratk.obaveze)/obrtna sredstva)	0.18	0.43	0.61
• (obrtna imovina umanjena za kratk.obaveze)/poslovna imovina)	0.008	0.023	0.05
<b>Finansijska stabilnost</b> (Sopstveni kapital / poslovna pasiva)	0.958	0.96	0.96
<b>Stepen zaduženosti preduzeća</b>			
• ( krat.obaveze uvećane za dug.obaveze / poslovna pasiva)	0.04	0.03	0.03
• ( krat.obaveze uvećane za dug.obaveze / sopstveni kapital)	0.04	0.03	0.04
<b>Rentabilitet ukupnog kapitala nakon oporezivanja</b>			
• (neto dobitak / prosečna poslovna pasiva )	-0.36	-0.015	0
• (neto dobitak / prosečni sopstveni kapital )			

#### 2.3.4. Troškovi zarada

2.3.4.1. Navode se troškovi zarada, za prethodna tri meseca pojedinačno, u bruto i neto iznosu;

Vrednost (u dinarima)	<b>XI/ 2008</b>	<b>XII/ 2008</b>	<b>I/ 2009</b>
Bruto	<b>1.232.836</b>	<b>1.231.096</b>	<b>1.152.834</b>
Neto	<b>898.100</b>	<b>898.853</b>	<b>844.121</b>

#### 2.3.5. Dobitak/gubitak po akciji

2.3.5.1. Navodi se za prethodne tri poslovne godine:

- neto iznos dobitka ili gubitka po akciji, na osnovu za prethodne tri poslovne godine nekonsolidovanih finansijskih izveštaja;

Opis	<b>2006.</b>	<b>2007.</b>	<b>2008.</b>
<b>DOBITAK(GUBITAK)</b>	<b>-5.108.000</b>	<b>-2.152.000</b>	<b>44.000</b>
<b>Broj akcija</b>	<b>103.308</b>	<b>103.308</b>	<b>103.308</b>
<b>Dobitak/gubitak po akciji</b>	<b>-49.44</b>	<b>-20.83</b>	<b>0.43</b>

- neto iznos dobitka ili gubitka po akciji za prethodne tri poslovne godine, na osnovu konsolidovanih finansijskih izveštaja;

Ako se broj akcija promenio u prethodne tri godine, podatak se daje u odnosu na nove okolnosti i navodi se metod za utvrđivanje vrednosti akcija pri zameni akcija;

#### 2.3.6. Isplaćene dividende

2.3.6.1.

Nije bilo isplate dividendi

#### 2.3.7. Vanbilansne pozicije

2.3.7.1. Daje se opis bitnijih vanbilansnih pozicija;

-

#### 2.4. DRUGE BITNE ČINJENICE

2.4.1. Druge bitne činjenice koje mogu biti od značaja za odlučivanje investitora o poslovanju, aktivnostima i finansijskom položaju izdavaoca: -

### **3. RAZVOJNA POLITIKA IZDAVAOCA**

#### **3.1. Planirane razvojne aktivnosti izdavaoca**

##### **3.1.1. Planirano povećanje kapitala**

3.1.1.1. Navode se planovi u vezi sa povećanjem kapitala izdavaoca, način tog povećanja i planirano vreme za to povećanje;

##### **3.1.2. Planirano povećanje poslovnih aktivnosti**

3.1.2.1. Uvodjenje novih vrsta delatnosti, povećanje obima poslovanja u okviru postojećih delatnosti;

##### **3.1.3. Planirana ulaganja**

3.1.3.1. Planirana kapitalna ulaganja kao i očekivani efekti u nepokretnu imovinu i u druga pravna lica, planirani iznos sredstava za te investicije i način finansiranja tih investicija;

##### **3.1.4. Poslovni trendovi**

3.1.4.1. Očekivanja izdavaoca u pogledu razvoja poslovanja, trend kretanja cena usluga koje nudi i/ili roba koje prodaje;

##### **3.1.5. Položaj društva u grani**

3.1.5.1. Procena koju daje izdavalac u pogledu svog položaja u okviru grane kojoj pripada;

### **4. PODACI O ČLANOVIMA UPRAVE I NADZORNOG ODBORA**

#### **4.1. ČLANOVI UPRAVE I NADZORNOG ODBORA**

ime direktora;	Mihailo Šibalić
ime i položaj člana upravnog odbora;	-Aleksa Janičić član konzocijuma, predsednik UO -Đoka Vujičić član konzocijuma, perdsednik UO -Gojko Lugonja, član UO -Radosav Marković, član UO -Dragan Vasić, član UO
ime i položaj člana nadzornog odbora.	-Perović Vladimir, predsednik -Marojević Ana, član -Inić Slobodan, član

#### **4.2. NAKNADE I DRUGA DAVANJA IZDAVAOCA**

**4.2.1. Naknade isplaćene članovima uprave** (Daju se podaci za prethodne tri godine pojedinačno, u neto iznosu, za direktora i članove upravnog odbora):

- ukupan iznos plata i drugih naknade članova uprave;
- ukupan iznos kredita ili zajma odobrenog članovima uprave;
- ukupan iznos ostalih davanja učinjenih članovima uprave.

**4.2.2. Naknade isplaćene članovima nadzornog odbora** (Daju se podaci za prethodne tri godine pojedinačno, u neto iznosu):

- ukupan iznos naknade članovima nadzornog odbora;
- ukupan iznos ostalih davanja učinjenih članovima nadzornog odbora;

##### **4.2.3. Posebna prava i koristi koje ostvaruju članovi uprave i nadzornog odbora**

Navode se i druga novčana primanja, druge koristi ili druga prava koja članovi uprave i nadzornog odbora ostvaruju kod izdavaoca;

##### **4.2.4. Poslovne transakcije između izdavaoca i članova uprave i nadzornog odbora**

Navode se poslovne transakcije značajnijeg obima zaključene između izdavaoca i članova uprave i nadzornog odbora, ili izdavaoca i lica povezanih sa članovima uprave i nadzornog odbora u poslednjoj godini;

#### **4.3. UČEŠĆE UPRAVE I ZAPOSLENIH U OSNOVNOM KAPITALU IZDAVAOCA**

4.3.1. Navodi se:

- učešće članova uprave i nadzornog odbora u osnovnom kapitalu;

Janičić Aleksa vlasnik 1/3 kapitala koje oseduje konzorcijum  
Vujačić Đoka vlasnik 1/3 kapitala koje poseduje konzorcijum  
Vasić Dragan 102 akcije

- učešće ostalih zaposlenih kod izdavaoca u osnovnom kapitalu izdavaoca;
- politika izdavaoca prema učešću zaposlenih u osnovnom kapitalu izdavaoca.

#### **4. ODGOVORNA LICA**

##### **5.1. Ime i prezime odgovornog lica za sadržaj ovog prospekta**

**Šibalić Mihajlo**

5.2. Lice odgovorno za sadržinu prospekta potpisuje sledeću izjavu:

#### **IZJAVA**

**Izjavljujem da prospekt sadrži, istinite, tačne, potpune i sve bitne podatke o izdavaocu i hartiji od vrednosti koji su od značaja za odlučivanje ulagača.**

DATUM : 31.03.2009 godine

POTPISI:

**„Central“ a.d. Vrbas**

---

Direktor, Šibalić Mihajlo

#### **6. REŠENJA KOMISIJE**

6.1. Broj i datum rešenja komisije o odobrenju prospekta za izdavanje akcija.